



ДЕПАРТАМЕНТ НАДЗОРНОЙ И КОНТРОЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 18 О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

город Орел
(место составления)

«15» 04 2019 года
(дата составления)

Наименование застройщика: **Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль С».**

ОГРН застройщика: 1165749060498.

ИНН застройщика: 5751059494.

Юридический адрес застройщика: г. Орел, ул. 8 Марта, дом 8, пом. 71.

Наименование проекта строительства в соответствии с разрешением на строительство: Реконструкция 2-х этажного нежилого здания (незавершенное строительство) по ул. 8 Марта, д. 10 в г. Орле 1-й этап строительства — многоквартирный дом.

Адрес проекта строительства: г. Орел, ул. 8 Марта, дом 10.

Разрешение на строительство № 57-301000-25-2018 дата выдачи 15.03.2018г. кем выдано управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

Настоящее заключение подтверждает соответствие
(соответствие (несоответствие))

проекта строительства критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019 года № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона

«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

№ п/п	Наименование Критериев	Процент	Отметка о соответствии (соответствует/не соответствует)
1	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве	30	соответствует
2	Степень готовности проекта строительства	48	соответствует

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента надзорной
и контрольной деятельности
Орловской области



В.В.Рыжиков

Экземпляр заключения получил:

_____ (заполняется представителем застройщика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего полномочия)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (должность)