

		градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области. Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области «О предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства» от 20.03.2017 г. № 06-П	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «ОРЕЛПРОЕКТ» 34-17-1 г. Орел – 2017 г., 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м.):	5808,6	Площадь участка (кв. м): 2431,0
	Объем (куб. м.):	20347,2	в том числе подземной части (куб. м): 3024,0
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 22,54
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м.):	971,7	
	Иные показатели:	Количество секций 1. Количество квартир 30 шт, в т. ч. 1-комнатных – 10 шт., 2-комнатных – 10 шт, 3-комнатных – 10 шт. Общая площадь квартир (общая площадь жилых помещений с учетом с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 2533,8 м <sup>2</sup> . Площадь квартир (площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий веранд и террас) 2473,0 м <sup>2</sup> . Площадь общего имущества в многоквартирном доме - 1012,8 кв. м., в т. ч.: жилая часть – 544,9 м <sup>2</sup> , нежилые помещения (офисные) – 467,9 м <sup>2</sup> . Общая площадь нежилых помещений 1705,7 м <sup>2</sup> . Количество нежилых помещений – 13 шт. Дополнительный земельный участок (учетный номер части 57:25:0010710:64/6) площадью 360, 0 м <sup>2</sup> для размещения стоянки для автомобилей.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	302040, Орловская область, город Орёл, ул. 8 Марта, д. 10	

Срок действия настоящего разрешения - до 25.12.2019 г.

в соответствии с разрешением на строительство от 20.02.2018 г. № 57-301000-14-2018 объекта капитального строительства «Реконструкция 2-х этажного нежилого здания (незавершенное строительство) по ул. 8-го Марта д. 10 в г. Орле 1-й этап строительства - многоквартирный дом».

В разрешение на строительство от 20.02.2018 г. № 57-301000-14-2018 внесены изменения с учетом письма ООО «ВЕРТИКАЛЬ С» от 05.03.2018 № 13-2/806 с гарантийными обязательствами по строительству 2 этапа – подземной парковки.

**Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области**

(должность уполномоченного сотрудника,  
органа осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

15.03.2018 г.



**В. С. Миронов**

(расшифровка подписи)